

# ДОГОВІР ПУБЛІЧНОЇ ОФЕРТИ

## ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ У СФЕРІ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ

### Укладений між:

**ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОМО СИСТЕМС»**, код ЄДРПОУ 42922777 в особі директора Грабовської Олени Миколаївни, яка діє на підставі Статуту (надалі – **«Виконавець»**) з однієї Сторони,

і будь-якою особою, яка прийняла (акцептувала) дану пропозицію (надалі – **«Замовник»**), з іншого боку, далі разом — Сторони, а кожний окремо – Сторона, уклали даний Договір (далі — **«Договір»**), адресований необмеженому колу осіб, який є офіційною публічною пропозицією (офертою) Виконавця, укласти з будь-яким Замовником Договір про надання послуг у сфері інформатизації. При замовленні та оплаті Послуг Виконавця, Замовники приймають умови цього Договору про нижченаведене.

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

- Цей Договір укладається шляхом надання повної й безумовної згоди Замовника на укладення Договору в повному обсязі, без підпису письмового примірника Договору Сторонами.
- Договір має юридичну силу відповідно до ст.ст. 633, 641, 642 Цивільного кодексу України і є рівносильним Договору, підписаному Сторонами.
- Замовник підтверджує факт ознайомлення та згоди з усіма умовами цього Договору в повному обсязі шляхом його прийняття (акцептування).
- Будь-яка з наступних дій вважається прийняття цього договору публічної оферти:
  - факт реєстрації замовника у мобільному додатку ОМО. Для реєстрації в мобільному додатку ОМО для користувачів операційною системою IOS, посилання за адресою: <https://apps.apple.com/us/app/omo/id1453033660>. Для реєстрації в мобільному додатку ОМО для користувачів операційною системою Android, посилання за адресою: <https://play.google.com/store/apps/details?id=com.omo.systems>.
  - факт реєстрації Замовника на Веб-сайті Виконавця та оформлення Замовлення Послуг Виконавця на веб-сайті Виконавця <https://omo.systems/>;
  - оплата Послуг Виконавця на умовах та в порядку, визначеними цим Договором або через мобільний додаток ОМО, та/або через відповідну сторінку Веб-сайту Виконавця <https://omo.systems/>;
  - письмове (в т.ч. в електронній формі засобами електронної пошти) повідомлення Замовника про прийняття умов цього Договору на адресу електронної пошти, зазначену на сайті <https://omo.systems/>.
- Укладаючи цей Договір Замовник автоматично погоджується з повним та безумовним прийняттям положень цього Договору, цін на Послуги та всіх додатків, які є невід'ємними частинами Договору.
- Якщо Замовник не згодний з умовами Договору, він не має права укладати цей Договір, а також не вправі користуватися Послугами за цим Договором.

## 2. ТЕРМІНИ І ВИЗНАЧЕННЯ

- «Договір публічної оферти» – публічний договір, зразок якого розміщений на Веб-сайті <https://omo.systems/>.
- «Акцепт» – надання Замовником повної й безумовної згоди на укладення даного Договору в повному обсязі, без підпису письмового примірника Договору Сторонами.
- «Послуги» – Послуга або декілька Послуг у сфері інформатизації (детальний перелік Послуг зазначений у Додатку 1 до цього договору), які надаються Виконавцем, та зазначені на Веб-сайті Виконавця <https://omo.systems/>.
- «Замовник» – будь-яка дієздатна фізична, юридична особа, фізична особа-підприємець, що зареєструвалась у мобільному додатку ОМО та/або відвідала Веб-сайт <https://omo.systems/> та акцептувала даний Договір.
- «Виконавець» – суб'єкт господарювання, Товариство з обмеженою відповідальністю «Омо Системс», що надає послуги у сфері інформатизації та реквізити якого зазначено у розділі 9 даного Договору.
- «Замовлення» – належно оформлена заявка Замовника та/або активація послуги Замовником, та/або підключення послуги через мобільний додаток ОМО або через Веб-сайт Виконавця <https://omo.systems/>.
- «Партнер» - суб'єкт господарювання з яким Виконавець має договірні відносини щодо співпраці.

## 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- Виконавець зобов'язується на умовах та в порядку, визначених цим Договором, надати Замовнику Послуги у сфері інформатизації (детальний перелік Послуг зазначений у Додатку 1 до цього Договору), а Замовник зобов'язується на умовах та в порядку, визначених цим Договором, прийняти та оплатити замовлені Послуги.
- Замовник та Виконавець підтверджують, що даний Договір не є фіктивним чи удаваним правочином або правочином, укладеним під впливом тиску чи обману.
- Виконавець підтверджує, що має право на здійснення діяльності у сфері інформатизації, у відповідності з вимогами діючого законодавства України.



## 4. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ ТА ЗАМОВНИКА

- 4.1. Виконавець зобов'язаний:
- виконувати умови даного Договору;
  - надати Замовнику Послуги належної якості;
  - об'єктивно інформувати Замовника про Послуги та умови їх надання на Веб-сайті <https://omo.systems/>
- 4.2. Виконавець має право:
- в односторонньому порядку призупинити надання послуг за цим Договором у випадку порушення Замовником умов цього Договору;
  - інші права відповідно до чинного законодавства України та цього Договору.
- 4.3. Замовник зобов'язаний:
- своєчасно оплатити і отримати Замовлення на умовах цього Договору;
  - ознайомитись з інформацією про Послуги, яка розміщена на сайті Виконавця.
- 4.4. Замовник має право:
- оформити Замовлення Послуг, зазначених на відповідному Веб-сайті <https://omo.systems/> та/або в Додатку 1 до цього Договору;
  - активувати зазначені Послуги шляхом реєстрації у мобільному додатку ОМО;
  - вимагати від Виконавця надання Послуг відповідно до умов цього Договору;
  - інші права відповідно до чинного законодавства України та цього Договору.

## 5. ЦІНА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

- 5.1. Базовий тариф кожної окремої Послуги визначається Виконавцем та зазначається на відповідній сторінці Веб-сайту <https://omo.systems/ra> у Додатку 1. Ціна Договору (вартість Замовлення) визначається шляхом додавання цін всіх обраних Замовником Послуг.
- 5.2. Базовий тариф може змінюватися залежно від тарифної політики Партнера або від комплексу Послуг замовлених Партнером.
- 5.3. Замовник оплачує Послуги Виконавця на підставі цього Договору у Національній валюті України – гривні.
- 5.4. Оплата Послуг здійснюється шляхом:
- 5.4.1. перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця (якщо Замовником є фізична або юридична особа) або
- 5.4.2. за допомогою платіжних засобів, які вказані в мобільному додатку ОМО або на Веб-сайті Виконавця (якщо Замовником є фізична особа).
- 5.5. Моментом оплати Послуг вважається час зарахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.
- 5.6. Замовник самостійно та за свій рахунок сплачує вартість послуг третіх осіб, якщо це необхідно для отримання Послуг Виконавця за цим Договором (наприклад, послуги доступу до мережі Інтернет та інші).
- 5.7. Факт отримання Послуг Замовником - фізичною особою підтверджується оплатою таким Замовником Послуг Виконавця.

## 6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 6.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
- 6.2. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- 6.3. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.
- 6.4. Виконавець не несе будь-яку відповідальність за ненадання або неналежне надання Послуг Замовнику за умови настання будь-яких обставин, які виникли не з вини Виконавця (а саме – настання обставин, які виникли з вини чи необережності Замовника та/або настання обставин, які виникли з вини чи необережності будь-якої третьої особи (будь-яких третіх осіб) та/або настання форс-мажорних обставин).

## 7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, що передбачені даним Договором, якщо воно виникло внаслідок форс-мажорних обставин.

## ДОГОВІР ПУБЛІЧНОЇ ОФЕРТИ про надання послуг у сфері інформатизації

- 7.2. Під форс-мажорними обставинами у даному Договорі розуміються будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і яких не можна передбачити чи уникнути, включаючи: військові дії, громадські заворушення, епідемії, блокаду, землетруси, повені, пожежі, а також рішення чи приписи органів державної влади та управління держави, резидентом якої є Замовник, або держави, резидентом якої є Виконавець, внаслідок яких на Сторони (або одну із Сторін) покладатимуться додаткові обов'язки чи встановлюватимуться додаткові обмеження і які роблять неможливим подальше повне або часткове виконання Договору, а також інші дії чи події, що існують поза волею Сторін.
- 7.3. Якщо форс-мажорні обставини триватимуть більше 3-х (трьох) місяців посліп, то кожна із Сторін матиме право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором і, в такому разі, жодна із Сторін не матиме права на відшкодування іншою Стороною можливих збитків.

## 8. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

- 8.1. Кожна Сторона гарантує іншій Стороні, що володіє необхідною дієздатністю, а рівно всіма правами і повноваженнями, необхідними і достатніми для укладання і виконання цього Договору відповідно до його умов.
- 8.2. Одностороння зміна умов укладеного Договору Замовником чи відмова виконувати умови укладеного Договору Замовником є неприпустимою, за винятків випадків, передбачених цим Договором. Жодна зі Сторін цього Договору не має права передавати свої права та обов'язки третім особам без згоди на це другої Сторони.
- 8.3. Інформація, що надається Замовником є конфіденційною. Інформація про Замовника використовується виключно в цілях виконання його Замовлення.
- 8.4. Власним акцептуванням Договору Замовник добровільно надає згоду на збір та обробку власних персональних даних з наступною метою: дані, що стають відомі, використовуватимуться в комерційних цілях, в тому числі отримання інформації про замовлення та обробки інформації про нього, а саме: назви, місцезнаходження/місцепроживання, реєстраційних даних, банківських реквізитів, електронних ідентифікаційних даних (IP-адреса, телефон, e-mail), прізвища, імені, по батькові, особистого підпису та інших даних, які дають змогу ідентифікувати особу, яка діє в інтересах та/або від імені Замовника та інших даних, які передає одна Сторона іншій з метою встановлення господарських відносин, відносин у сфері економічних, фінансових послуг, вивчення споживчого попиту та статистики, в маркетингових, інформаційних, рекламних або інших аналогічних цілях.
- 8.5. Виконавець не несе відповідальність за зміст і правдивість інформації, що надається Замовником при оформленні Замовлення. Замовник несе відповідальність за достовірність вказаної при оформленні Замовлення інформації.
- 8.6. Замовнику надається право на використання Послуг Виконавця виключно у своїй внутрішній діяльності без права їх відчуження або передачі на користь третіх осіб.
- 8.7. Сторони зобов'язуються зберігати конфіденційну інформацію, отриману в результаті виконання цього Договору, за винятком випадків, коли це письмово санкціоновано іншою Стороною або вимагається державними органами відповідно до чинного законодавства. За розголошення конфіденційної інформації вина Сторона несе відповідальність згідно з чинним законодавством.
- 8.8. Договір є публічним і безстроковим та діє до його припинення будь-якою зі Сторін у порядку, встановленому цим Договором або чинним законодавством, але у будь-якому випадку до моменту остаточного його виконання Сторонами.
- 8.9. Виконавець самостійно у відповідності та на виконання вимог чинного законодавства України визначає умови даного Договору та додатків до нього, які є його невід'ємними частинами. Виконавець має право самостійно змінити та/або доповнити умови цього публічного Договору та додатків до нього, включаючи правила надання та отримання Послуг за даним Договором. При цьому Виконавець гарантує та підтверджує, що розміщена на Веб-сайті Виконавця поточна редакція тексту цього Договору та додатків до нього, включаючи правила надання та отримання Послуг за даним Договором, є дійсною.

## 9. РЕКВІЗИТИ ВИКОНАВЦЯ

### Товариство з обмеженою відповідальністю «Омо Системс»

Місцезнаходження: Україна, 04050, м.Київ, вулиця Глибочицька, будинок 29/31, 3 поверх

#### Банківські реквізити:

UA573802690000026004056238568

АТ КБ «ПриватБанк»

Код банку: 380269

Код ЄДРПОУ: 42922777

+380 73 40 10 110

info@omo.systems

omo.systems



• • • •

## ДОДАТОК 1

до Договору публічної оферти  
про надання послуг  
у сфері інформатизації

# ЦІНИ НА ПОСЛУГИ

<b>Вимір температури, вологості і тиску в приміщенні</b>	<b>1 послуга</b>	<b>0 грн</b>
Входить: підключення до системи ОМО, базові функції приладу – перевірка режиму роботи, показники мікроклімату приміщення, вмикання/вимикання світла та відкриття/закриття штор і жалюзі; можливість роздати доступ. <i>Відключені сповіщення і можливість задавати автоматичні сценарії роботи.</i>		
<b>Управління вмиканням/вимиканням світла</b>	<b>1 послуга</b>	<b>0 грн</b>
Входить: підключення до системи ОМО, базові функції приладу – перевірка режиму роботи, показники мікроклімату приміщення, вмикання/вимикання світла та відкриття/закриття штор і жалюзі; можливість роздати доступ. <i>Відключені сповіщення і можливість задавати автоматичні сценарії роботи.</i>		
<b>Управління відкриттям/ закриттям штор або жалюзі</b>	<b>1 послуга</b>	<b>0 грн</b>
Входить: підключення до системи ОМО, базові функції приладу – перевірка режиму роботи, показники мікроклімату приміщення, вмикання/вимикання світла та відкриття/закриття штор і жалюзі; можливість роздати доступ. <i>Відключені сповіщення і можливість задавати автоматичні сценарії роботи.</i>		
<b>Мобільний ключ</b>	<b>1 ключ</b>	<b>3 грн.:</b>
Входить: підключення до системи ОМО, відкриття дверей/ шлагбаума зі смартфону, можливість віддалено роздати постійний або тимчасовий ключ. <i>Кожен розданий постійний ключ – 3 грн/місяць ( оплата вираховується з користувача, котрий отримав ключ). Є можливість самому оплачувати послуги за користувача, котрому був відправлений ключ.</i>		
<b>Запобігання протікання води</b>	<b>1 послуга</b>	<b>9 грн.:</b>
Входить: підключення до системи ОМО, базові функції, автоматизація та синхронізація роботи датчиків протікання води і реле перекриття води; можливість роздати доступ іншому користувачу, повідомлення – push, mail. Кількість датчиків протікання води та реле може бути не обмеженою. <i>Кожен розданий доступ до послуги – 9 грн/місяць (оплата знімається з користувача, котрий отримав доступ). Є можливість самому сплачувати послуги за користувача, котрому був надісланий доступ.</i>		
<b>Захист від крадіжок</b>	<b>1 послуга</b>	<b>9 грн.:</b>
Входить: підключення до системи ОМО, базові функції, автоматизація та синхронізація роботи датчиків відкриття дверей та вікна, датчиків руху і датчиків вібрації; можливість ставити приміщення на охорону; повідомлення – push, mail; можливість роздавати доступ і задавати сценарій роботи датчиків. Кількість датчиків безпеки може бути не обмеженою. <i>Кожен розданий доступ до послуги – 9 грн/місяць (оплата вираховується з користувача, котрий отримав доступ). Є можливість самому сплачувати послуги за користувача, котрому був надісланий доступ.</i>		
<b>Запобігання витоку газу</b>	<b>1 послуга</b>	<b>9 грн.:</b>
Входить: підключення до системи ОМО, базові функції, автоматизація і синхронізація роботи датчиків витоку газу та реле автоматичного перекриття газу; можливість роздати доступ; повідомлення – push, mail. Кількість датчиків витоку газу та реле може бути не обмеженою. <i>Кожен розданий доступ до послуги – 9 грн/місяць (оплата вираховується з користувача, котрий отримав доступ). Є можливість самому сплачувати послуги за користувача, котрому був надісланий доступ.</i>		
<b>Відеоспостереження</b>	<b>1 камера</b>	<b>95 грн.:</b>
Входить: перегляд відеокамер з телефону онлайн і в записі; зберігання відео в архіві до 3-х днів; безкоштовний доступ 4 людям (з функцією «поділитися оплатою» - на будь яку кількість користувачів); повідомлення – push, mail. Власник камери може роздати доступ до камер іншому користувачу. <i>Кожен наступний користувач (більше 4-х) – 9 грн/місяць до абонплати. Оплата розділяється на рівні частини, пропорційно користувачам з якими поділилися оплатою. Є можливість самому сплачувати послуги за користувача, котрому був надісланий доступ.</i>		
<b>Додаткові послуги</b>		
<b>Створення сценарію</b>	<b>1 сценарій</b>	<b>9 грн.:</b>
Входить: автоматизація та синхронізація роботи датчиків і пристроїв; можливість роздати доступ; повідомлення – push, mail.		
<b>Підключення існуючих датчиків/пристроїв абонента до системи ОМО</b>	<b>1 послуга</b>	<b>9 грн.:</b>
Входить: автоматизація та синхронізація роботи датчиків і пристроїв; можливість роздати доступ; повідомлення – push, mail.		
<b>Додаткові повідомлення</b>		
<b>Відправка СМС одному користувачу</b>	<b>1 СМС</b>	Згідно з тарифами оператора
<b>Дзвінок-повідомлення одному користувачу</b>	<b>1 дзвінок</b>	Згідно з тарифами оператора

**З МОМЕНТУ АКТИВАЦІЇ ПОСЛУГИ 30 ДНІВ БЕЗКОШТОВНО**